

Veilig & Vertrouwd



Brunssum

Lijst 3



Jos Scheffers (5)

Lijsttrekker Richard de Boer

Joyce Fijten (4)

Arno de Haas (2)

Erwin Vogelzang (3)

VVD blijft wel vierkant achter Masterplan Centrum staan!

■ Inleiding

Het is de hoogste tijd om extra te investeren in werkgelegenheid. Brunssum heeft veel kansen om de werkgelegenheid op gebied van gezondheidszorg, toerisme, detailhandel, HORECA en duurzame energie te vergroten. Die kansen moeten nu gegrepen worden!

■ Zorg, Toerisme & Duurzame Energie

Zorg, omdat deze regio sterk vergrijst, waardoor de zorgbehoefte groeit. Op gebied van toerisme is Parkstad Limburg de laatste jaren enorm gegroeid (denk o.a. aan SnowWorld en GaiaPark). Onze regio is toeristisch gezien zelfs groter dan Maastricht-Heuvelland. De Oostflank van Brunssum biedt veel ruimte. Het leent zich, gezien haar ligging en omvang, bij uitstek voor bedrijven op het gebied van duurzame energie en toerisme. Verblijfrecreatie is in Parkstad Limburg nog onvoldoende aanwezig: een pretparkachtige invulling in combinatie met een bungalowpark en hotel juicht de VVD derhalve toe.

Een goed in het landschap ingepaste Buitenring zal al deze ontwikkelingen prima ontsluiten, waardoor de concurrentiepositie van Brunssum verbetert en de leefbaarheid in de wijken stijgt (minder verkeer in de wijken). Verder dienen de natuurgebieden van het Schutterspark en de Oostflank goed met elkaar te worden verbonden.

De Brunsummerheide heeft, in combinatie met Landgoed Brunnsheim en de Schaapskooi, een prachtige uitstraling voor Brunssum. Dat mag en moet meer uitgedragen worden. Naar mening van de VVD kan "Het Schutterspark" een

(boven)regionaal familiepark zijn. Om dat mogelijk te maken dienen er meer attracties te worden toegevoegd, zoals een uitkijktoren, kabelbaan, boomtoppenpad, klimwand en een schaatsbaan. Er kunnen ook meer evenementen aldaar worden gehouden. De pompgebouwen dienen voor dat doel, en voor het behoud van de gebouwen op zichzelf, te worden opgeknapt.

De ingezette facelift is dus noodzakelijk, maar nog niet afgerond.

■ **Masterplannen Centrum en Treebeek**

Met het Masterplan Centrum gaat in totaal meer dan 230 miljoen Euro gemoeid. Investeerders zoeken daarom naar bestuurlijke stabiliteit. Investeerders en lokale ondernemers willen weten waar ze aan toe zijn. De besluiten en de richting van vandaag moeten ook de besluiten en richting van morgen zijn. Brunssum heeft dus geen behoefte aan politieke instabiliteit, draaikonten, slappe bestuurlijke knieën en jo-jo-gedrag. Dat is voor Brunssum zelfs de dood in de pot.

Nu het college in de afgelopen vier jaar gezorgd heeft voor politieke stabiliteit en betrouwbaarheid, komen allerlei grote plannen (Masterplan Centrum, Masterplan Treebeek, Brede Scholen, enz.) eindelijk van de grond. En juist nu willen de politieke partijen BCD, BBB Lijst Palmen, Lijst Huisman-Peeters, Lijst Borger en coalitiepartij PAK -en daarmee een raadsmeerderheid- de hele zaak van tafel vegen.

En waarom?

Omdat een Brede School is gepland op de locatie van de voormalige portiekflats in Kerkeveld en enkele bewoners dat liever niet hebben. We zijn ons ervan bewust dat veranderingen weerstand kunnen oproepen en communicatie dan van groot belang is. Maar bij de vaststelling van het Masterplan Centrum heeft de raad alle belangen afgewogen en een besluit genomen. Ook in het verdere traject worden de bewoners betrokken, zo heeft het college toegezegd. Kortom, eerst wel een raadsmeerderheid voor het Masterplan en vervolgens geen raadsmeerderheid voor het daarbij behorende bestemmingsplan (juridische vertaling). Dat is gewoon niet te geloven!

Om de verpaupering in het Centrum (Kerkstraat – Rumpenerstraat) en Treebeek een halt toe te roepen, moeten de Masterplannen Centrum en Treebeek juist nu met kracht uitgevoerd worden. Het Centrum van Brunssum dient een kloppend hart te krijgen en meer 'smoel'. Brunssum moet bruisen! Het Lindeplein wordt wat de VVD betreft de huiskamer van Brunssum en dient een sterke HORECA-functie te krijgen met meer terrassen en passende evenementen (zoals het Vrijthof te Maastricht).

Er dient een nieuwe adequate culturele voorziening (zoals het nieuwe Corneliushuis te Heerlen, met goede akoestiek en podium) onder het plein te worden gerealiseerd.

De nieuwe D'r Brikke Oave zal vooral als huis van de verenigingen fungeren, alwaar voorstellingen, optredens en exposities gegeven kunnen worden. De verenigingen betalen dan betaalbare prijzen, net als nu!

De VVD streeft, gezien de enorme leegstand in heel Brunssum, een concentratie van winkelaanbod in het "Ei" (Schiffelerstraat, Kerkstraat, e.o.) na. De Rumpenerstraat blijft voor de VVD de belangrijkste aanloopstraat naar het Lindeplein en het winkelhart.

Op termijn ziet de VVD vooral kantoren, dienstverlenende bedrijven, (kleinere) speciaalzaken (stop en go) en wonen als meest dominante functies voor de Rumpenerstraat. Wanneer winkeliers hun bedrijvigheid aan de Rumpenerstraat wensen te handhaven, respecteert de VVD dat.

In het winkelhart van Brunssum (het "Ei") dienen de leegstaande winkels snel gevuld te worden. Stimuleringsregelingen of een leegstandsboete (via de nieuwe wettelijke mogelijkheid van een leegstandsverordening) kunnen daar de nodige prikkels voor geven, zodat eigenaren van de betreffende winkelpanden hun verantwoordelijkheid nemen en een steentje bijdragen aan een aantrekkelijk winkelcentrum.

Er dienen voldoende parkeergelegenheden te zijn in het Centrum, indien nodig in de vorm van een parkeergarage.

Bereikbaarheid, parkeergelegenheden en diversiteit van het winkelaanbod zijn cruciaal voor de consument. De centrummanager moet actief acquisitie voeren (prestatieafspraken) en meer winkelketens interesseren voor Brunssum-Centrum.

Treebeek krijgt door de concentratie van nieuwe voorzieningen (cultuur, onderwijs en detailhandel) meer uitstraling en impulsen voor een aantrekkelijk winkelcentrum.

■ **Ondernemers en NAVO-hoofdkwartier JFC**

De VVD vindt dat ondernemers zelf moeten bepalen of ze op zondag hun deuren openen. Shoppen is ook zondagsrust! Ondernemers moeten meer door de gemeente worden ondersteund; het MKB is de motor van onze lokale economie.

De VVD is, mede gezien de economische spin-off, voor aanwezigheid van het NAVO-hoofdkwartier in Brunssum en AWACS, maar vindt dat de geluidsoverlast van AWACS-vliegtuigen sterk dient te verminderen (stillere motoren en verlengen landingsbaan richting Duitsland).

Kies voor bestuurlijke stabiliteit!

Kies voor durf, duidelijkheid en daadkracht!

Stem op 3 maart VVD, Lijst 3!

Veilig & Vertrouwd

De VVD haalt het beste uit Brunssum!

mail@vvdbrunssum.nl